**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Московская область, г. Сергиев Посад, п. Загорские Дали, д.2**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, п. Загорские Дали, д.2.

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

Прием решений собственников по вопросам повестки дня производится путем голосования в личном кабинете гражданина ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>) или путем личной явки к администратору общего собрания.

Порядок приема администратором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, п. Загорские Дали, д.7А

Дата и время начала и окончания проведения голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО по вопросам, поставленным на голосование:

с 23.04.2021 16:00:00 по 17.05.2021 16:00:00

Повестка дня общего собрания:

1. Вопрос: :О наделении управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Загорские дали" (ИНН 5042097152, ОГРН 107503801735) правом подписания договора о техническом обслуживании, ремонте внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) со специализированной организацией, отобранной по результатам мониторинга (отбора) специализированных организаций, проведенного органом местного самоуправления городского округа, в интересах каждого из собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших за такое решение.

Предложено: Наделить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Загорские дали" (ИНН 5042097152, ОГРН 107503801735) правом подписания договора о техническом обслуживании, ремонте внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) со специализированной организацией, отобранной по результатам мониторинга (отбора) специализированных организаций Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнжиниринг" (ИНН 5042143120, ОГРН 1165042053626).

Инициатор: ООО "УК "Загорские дали"

2. Вопрос: О включении в единый платежный документ платы за "Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования " (ТО ВКГО).

Предложено: Уполномочить ООО "УК "Загорские дали"( ИНН 5042097152 ОГРН 1075038017350 ) включить в единый платежный документ плату за "Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования " ( ТО ВКГО) , на основании договора о расчетах, заключенного со специализированной организацией ООО "ГазСтройИнжиниринг" (ИНН 5042143120 ОГРН 1165042053626).

Инициатор: ООО "УК "Загорские дали"

3. Вопрос: Об утверждении размера платы за услугу "Технического обслуживание внутриквартирного газового оборудования" (ТО ВКГО).

Предложено: Утвердить размер платы за услугу"Технического обслуживание внутриквартирного газового оборудования" (ТО ВКГО) 840 рублей с одной квартиры в год. Указанную сумму начислять в платежных документах равномерными платежами в течение календарного года ( по 70 рублей 00 копеек с квартиры в месяц).

Инициатор: ООО "УК "Загорские дали"

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу:

Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, п. Загорские Дали, д.7А

Порядок ознакомления с информацией:

Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, п. Загорские Дали, д.7А

Сведения об администраторе общего собрания:

Настоящее собрание проводится с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 22.10.2018 N 251-РВ "Об утверждении Порядка проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области"

Напоминаем Вам:

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С уважением, инициатор общего собрания

ООО "УК "Загорские дали" ОГРН 1075038017350 (дата присвоения 06.12.2007) ИНН 5042097152



Скачать мобильное приложение ЕИАС ЖКХ